



**CONSEIL D'HABITANTS N° 2 - SECTEUR CENTRE
THEMATIQUE PROPRETE
9-10-2024
HOTEL DE VILLE**

Adjointe de quartier : TAARKOUBTE Aziza

Elus présents : AGNOLY Claude (référente de quartier secteur centre), MESSOUSSI Abdelfattah (élu délégué à la propreté et à la lutte contre les dépôts sauvages)

Services et partenaires présents : CONRARDY Clothilde (Directrice d'agence de Stains SSDH), FOURNIE Denis (Adjoint à la Responsable de service territorial Nord Propreté et Déchets/Plaine commune), EL HASNOUI Nawal (Directrice du pôle Cadre de Vie et Quotidienneté), La Brigade verte, LAGRANGE Mathilde (Directrice des Rayons, Régie de quartier), COULIBALY Amadou (Responsable du site Clos Saint Lazare Sud) + deux personnes SSDH

Référente cabinet : TUIL Romane

Ordre du jour :

1. Introduction par l'Adjointe de quartier du secteur Centre Aziza Taarkoubte
2. Echanges avec la salle et synthèse des échanges et pistes d'action

-
1. Introduction par l'Adjointe de quartier du secteur Centre

Introduction et Présentation des Enjeux : Aziza TAARKOUBTE, adjointe de quartier Secteur Centre a présenté les objectifs du Conseil d'Habitants et rappel de la thématique à aborder.

2. Echanges avec la salle et synthèse des échanges et pistes d'action.

Les colonnes enterrées :

- Lors du passage du camion, certaines colonnes enterrées ne se repositionnent pas correctement, laissant un espace dangereux entre le fond et le trottoir, ce qui présente un risque pour les piétons et pose des problèmes sanitaires.
- Les gardiens ouvrent les trappes ce qui pose également un problème de sécurité.

Réponse Plaine commune : Il n'y a pas de dysfonctionnement technique au niveau des colonnes. Les trappes ne devraient pas être ouvertes. Le problème provient de certains gardiens qui ont reçu des clés pour faciliter le dépôt des sacs. De plus, certaines personnes forcent les trappes. On ne peut pas les condamner, car elles doivent rester accessibles en cas d'urgence.

Réponse de SSDH : Les gardiens recevront un rappel pour refermer systématiquement les trappes après usage. En cas de problème avec une trappe, ils devront le signaler via l'application "Bien Vu".



- Il est nécessaire de rappeler aux locataires les consignes concernant la taille des sacs poubelles pour éviter les débordements, et des verbalisations peuvent être envisagées.

Réponse SSDH : La ville peut verbaliser car SSDH n'a pas d'agent assermenté. SSDH donne l'autorisation aux services de police d'intervenir sur l'ensemble des parties communes y compris des parkings.

- La résidence ELAN'C : Il y a un problème d'aménagement. Le camion-poubelle ne passe pas, ce qui surcharge les bornes à déchets. Une seule borne dessert 105 logements. Bien qu'un réaménagement ait eu lieu, les passages de camion restent irréguliers. Les habitants demandent à être impliqués dans un groupe de travail pour trouver des solutions.

Réponse Plaine commune : Un redimensionnement des accès et une sécurisation du passage des véhicules sont nécessaires. Le stationnement anarchique empêche le passage des camions-bennes. Une réunion sera organisée avec les habitants. Des mesures sont en cours pour augmenter la fréquence de ramassage des ordures.

- Quand sont prévues les campagnes de nettoyage pour les colonnes enterrées?

Réponse Plaine commune : Il y a deux campagnes de nettoyage approfondi par an : une pour le verre et une pour les emballages. Elles incluent la désinfection et la dératisation. Un accord est en cours entre la ville et le service d'assainissement de Plaine Commune pour intervenir en dehors des campagnes si nécessaire.

- Les camions de collecte endommagent parfois les arbres en forçant le passage.

Réponse Plaine commune: Le prestataire est contrôlé régulièrement, et ce problème sera abordé lors d'une réunion prochaine.

- Les poubelles de voirie :

- Les poubelles de voirie sont souvent pleines, avec des déchets autour. La capacité n'est pas adaptée.

Réponse d'Aziza Taarkoubte : Il faut ajouter des poubelles, y compris dans les zones où il y a des problèmes récurrents, comme Place Marcel Pointet.

- Ruelle des Huailles/Avenue Marcel Cachin :

- De nombreux camions stationnent près des fenêtres, ce qui est dangereux en cas d'incendie et pose un risque de cambriolage. La ruelle est également mal entretenue (végétation, débris, nuisibles). Les habitants souhaitent installer des poteaux pour éviter le stationnement et envisagent de privatiser la rue tout en laissant un accès aux riverains.

Réponse d'Aziza Taarkoubte : Une balade urbaine sera organisée avec les services concernés



et les habitants pour constater la situation.

Réponse Plaine commune : Plaine Commune participera avec le responsable de secteur propreté pour évaluer la situation.

- Avenue Marcel Cachin : Difficulté d'accès aux parkings en raison du stationnement anarchique. Installation de plots à prévoir.
- L'entretien de la voirie :
- Certaines rues, comme Lamartine et Musset, sont impraticables pour les voitures à cause des nids-de-poule.

Réponse SSDH : Ces rues appartiennent à SSDH mais seront bientôt rétrocédées à la ville. Elles seront refaites dans le cadre du NPNRU. En attendant, SSDH mène une campagne annuelle de rebouchage des nids-de-poule. Les rues ne seront pas refaites à neuf tant qu'elles ne sont pas intégrées au domaine public.

- Allée du collège Barbara : Stationnement anarchique et dépôts sauvages fréquents, avec présence de rats.
 - Les espaces verts :
- Rue Jean-Ferra (espace grillagé au niveau des bâtiments) : aucun élagage invite les insectes, les rats ce qui pose un véritable problème d'hygiène.
 - Les dératisations, désinsectisation : Présence de nombreux nuisibles

Réponse de SSDH : Une campagne de dératisation est prévue au Clos Sud. Il faut traiter les déchets pour éviter l'arrivée des rats. Un huissier constatera les infractions, et des campagnes de sensibilisation seront organisées pour les locataires.

- Projet de nettoyage intergénérationnel :

Le Conseil d'Habitants souhaite organiser un projet de nettoyage des rues en impliquant différentes générations. Plaine Commune est prête à prêter du matériel pour soutenir cette initiative.